

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VINH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 368 /TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 10 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 69/2023/QĐST.DS ngày 12 tháng 7 năm 2023, số: 75,76/2023/QĐST.DS ngày 20 tháng 7 năm 2023, số: 53, 54, 55/2023/QĐST.DS ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1466/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 7 năm 2023, số: 1561, 1562/QĐ.CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2023, số: 1356/QĐ.CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2023, số: 1410/QĐ.CCTHADS ngày 04 tháng 7 năm 2023, số: 1422/QĐ.CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Vũng Liêm;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số: 37/2024/CT-BĐS-VL ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, địa chỉ: số 04, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 315, tờ bản đồ số 16, diện tích 803,1m², mục đích sử dụng đất là đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm, đất tọa lạc tại ấp Quang Diệu, xã Tân Quới Trung, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do bà Bùi Thị Rôi và ông Phạm Văn Tặng đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá là: 939.205.000 đồng (Chín trăm ba mươi chín triệu hai trăm lẻ năm nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

1. Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá các loại tài sản trên;
2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của Tổ chức đấu giá;
4. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản.
2. Giấy phép đăng ký kinh doanh của tổ chức đấu giá tài sản.
3. Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 14 tháng 6 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- TTTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Công TTTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Vũng Liêm;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Thị Cẩm Lại